



פיתוח ו-קיימא



ערים מקיימות

גיליון 18 | ספטמבר 2025





מרכז ויץ לפיתוח בר קיימא
תרגום נח שול

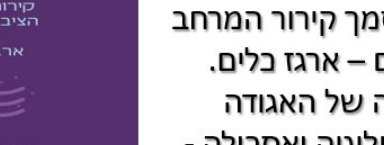
הרשמו עכשיו לקבלת הניוזלטור <<

דברי פתיחה

שנה חדשה היא תמיד הזדמנות לעצור לרגע, להביט סביב ולשאול – איך נוכל להיות כאן טוב יותר, חכם יותר וירוק יותר? ברשויות המקומיות בישראל, ההבנה הזו הופכת לפעולות של ממש: יוזמות חדשניות שמחברות בין חזון לעשייה יומיומית ומשנות את איכות החיים של כולנו. בגיליון זה אנו מביאים לכם שתי דוגמאות מעוררות השראה: האחת מנס ציונה – שם מקדמים שינויים שהפכו את האתר שינויי האקלים להזדמנות - בניית מערך עירוני פורץ דרך למניעת הצפות לצד תוכנית מקיפה להתמודדות עם אתגרי האקלים. השנייה, מיזם "שמש לכולם" – שמוכיח כי גם על גגות הבתים הפרטיים טמון פוטנציאל לשניו גדול.

לצד כל אלה, אנו מתפללים לשובם של החטופים והחטופה, החיים לשיקום והמתים לקבורה; שולחים אתחילה החלמה לשלמה לפצועים – בגוף ובפנש; ומבקשים עבור כולנו חתימה טובה ושנה של קיימות, תקווה, ההחלטות ותקומה.

Save The Date!



וובינר השקת מסמך קירור המרחב הציבורי בערים – ארגז כלים. שיתוף פעולה של האגודה הישראלית לאקולוגיה ואסכולה - מרכז מדעני העתיד

14:00-15:00, 25.11.25

הכירו את...

שמש לכולם



שמש לכולם

שמש לכולם - מי אנחנו?

שמש לכולם הוא מיזם הפועל לקידום ייצור סולארי בבתי מגורים, מתוך ההבנה כי על מנת לקדם אנרגיה מתחדשת באופן בר-קיימא, יש להקים קודם כל על גגות מבנים קיימים - שרובם המכריע הם מבני המגורים. המיזם הינו ללא כוונת רווח, משותף למשרד האנרגיה והתשתיות, קרן קימת לישראל וועמות הפורום הישראלי לאנרגיה.

שמש לכולם ורשויות מקומיות:

שמש לכולם השיק השנה מרכז ידע והדרכה לרשויות בתחום אנרגיה מתחדשת בבתי המגורים. כחלק מהמרכז הוקם **אתר ייעודי לרשויות מקומיות** שעניינו קידום ייצור אנרגיה מתחדשת על ידי התושבים. בנוסף לאתר מתקיימים סירים ווובינרים להעמקת הידע של נושאי תפקידים ברשויות, וניתן לקבל גם ייעוץ וליווי לרשויות בקידום התחום. הסירים האחרונים שהתקיימו השנה היו בבנין בדרום ת"א שהתקין מערכת סולארית ואגירה בהסדר לסינג, ובבית כנסת בכרמיאל ואשר התארגן ורכש מערכת סולארית.



בתמונה: מערכת סולארית על גג בית הכנסת "מתן נחליאל" שבכרמיאל. קרדיט לתמונה: חברת "רוק אנרגיה מהטבע"

תכנית המאיץ לרשויות מקומיות של "שמש לכולם" - במסגרת תכנית המאיץ לרשויות מקומיות לקידום אנרגיה מתחדשת בבתי מגורים, 14 רשויות מקומיות עוברות תהליך לימוד וחניכה ומקבלות ליווי אישי בהכנת תוכנית פעולה עירונית לקידום ייצור סולארי בבתי מגורים, וכעת פועלות ליישומה.



בתמונה: מפגש נציגי רשויות שהתקיים בעיריית נתניה, בתאריך 4.2.2025. קרדיט לתמונה: שמש לכולם

עבודת שטח לקידום הקמת גגות סולאריים בבתי מגורים ובבנייני משותפים:
בבניינים משותפים - המיזם מספק לתושבים בבניינים משותפים ולוועדי בתים סיוע מקצועי בדרוש בתהליך הקמת מערכות סולאריות על הגגות. בכלל זה סיוע בקבלת הסכמה בין הדיירים וליווי בקבלת הצעות מחיר ובתהליך ההתקשרות עם חברות סולאריות.
בתים צמודי קרקע - תושבי הרשויות שהשתתפו בתכנית "המאיץ שמש לכולם" - קיבלו ארגון של קבוצות רכישה למערכות סולאריות, כדי לאפשר להם לרכוש מערכת במחיר ותנאים משתלמים במיוחד.
במסגרת התהליך כל מי שמצטרף לקבוצה (לאחר קבלת הערכת פוטנציאל הגג והעברת מקדמה) מקבל ייעוץ סולארי מקצועי מלווה לאורך כל הדרך. חברה סולארית נבחרת בהליך תחרותי אותו מלווה יועץ סולארי, ע"י נציגים שהתנדבו מקרב חברי הקבוצה. הקבוצה הראשונה כללה כ-90 בתים, וממש לפני החג נסגרה קבוצה נוספת ובה 85 בתים.

למידע נוסף <<

פוגשים את הרשות

נס ציונה

נפגשנו עם אפרת דמארי, מנהלת אגף אסטרטגיה, אגף לוגיסטיקה וראש מטה העיר בעיריית נס ציונה

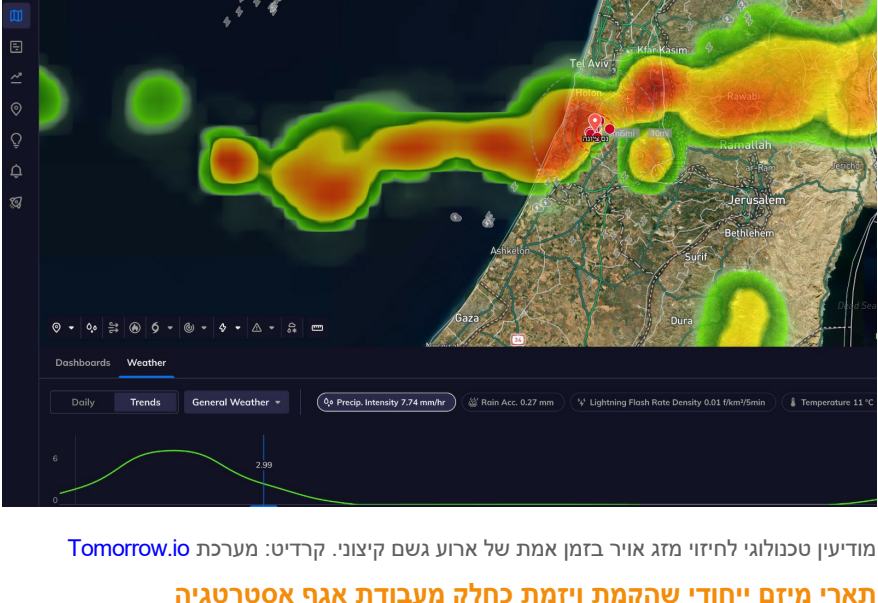
אפרת, ספרי לנו על התפקידים שלך בעירייה

הגעתי לתפקיד בעיריית נס ציונה לפני כשבע שנים, לאחר קריירה ארוכת שנים במגזר הפרטי, בה צברתי ניסיון רב בניהול מוצר ותפעול, בתפקידים שדרשו ידע בניהול פרויקטים עם משקעים רבים, על פי סטנדרטים גבוהים של חברות עסקיות גדולות. כלידת ותושבת העיר, ופעילה קהילתית במשך שנים רבות, זו זכות גדולה עבורי להכניס סטנדרטים אלו של עבודה לשרות הציבורי לתושבים. אחד המיזמים הראשונים שהובלתי בעירייה היה תוכנית צמיחה דמוגרפית ופרוגרמה עירונית לנס ציונה לעשר שנים קדימה. פרויקט רחב שהיווה בסיס לתכנון נכון של השירות הציבורי ונבסיס נתונים בצמתי החלטות וזאת בכדי שממשלבים עירוניים וישיקונו באופן מושכל, בצרכים האמיתיים של התושבים, היום ובעתיד. כראש מטה ראש העיר, אני אחראית לתכנון פרויקטים עירוניים גדולים הדורשים ממשק ועבודה משותפת של מספר אגפים. ביניהם: תוכנית להתמודדות עם שינויי אקלים, מהפכת התחבורה הציבורית בגס ציונה, תוכנית עבודה נחנית מקושרת תקציב ועוד. אלו ללא ספק פרויקטים שיש להם השפעה ישירה על חיי התושבים ברמת היום.

ספרי על מיזמים פורצי דרך שאת מקדמת וכיצד משפיעים לטובה על תושבי העיר

אחד הפרויקטים שאני מאוד גאה להיות שותפה מרכזית בו, הוא **מערך עירוני למניעת הצפות בעיר** - שהקמנו מאפס. נס ציונה ממוקמת גאוגרפית נמוך מהערים השכנות לה, ולכן עם שינויי האקלים והתרבות מופעי גשם חזקים וקצרים, העיר סבלה שנים מהצפות. בהובלת ראש העיר ובהנחייתו, החלטנו ליצר פתרונות מקומיים כדי להסיר את סכנת ההצפות מהתושבים ברחובות ממוכים. יחד עם המכל"לית בנינו תוכנית אסטרטגית ארוכת טווח שנותנת מענה הדרוש, מטאורולוגי וחיוני. אני הובלתי את החלק המטאורולוגי בעזרתו אנחנו מקבלים תחזית ייעודית לנס ציונה בזמן אמת ועד שבועיים קדימה. המערכת מאפשרת לי לגזור הנחיות להיערכות עירונית מראש, על פי נוהל עירוני שביננו.

בארבע השנים האחרונות, בזכות המערכת והמערך כולו, הצלחנו למנוע הצפות לדעת שיש תושבים שכבר לא חוששים שהבית שלהם יוצף והולכים לישון בשקט בחורף. זה סיפק גדול מאוד. לאחרונה, ניסיונו בהובלת, את כתיבת **התוכנית להתמודדות עם שינויי אקלים** שמכינה את העיר לאתגרי העתיד. עבודה מאומצת אשר גובשה ע"י שלושה צוותים בהובלת מנהלי אגפים: צוות סיוע והצללה, צוות חוסן ואקלימי וצוות ניהול נגר. התוכנית של התוכנית כבר מיושמות בתוכנית העבודה העירונית. כך למשל אנו מקדמים פרויקט כתיבת 'שפת רחוב' לשינוי ולשדרוג נראות המרחב הציבורי ובתוך כך, תכנון חניות בעיר עם ריצוף מחלחל; גיבוש תוכנית שיתלת עצים לקירור והצללה טבעית של העיר; הטמעת מרכיבים מהתוכנית בתכנון מבני ציבור וחינוך. במהלך העבודה על כתיבת התוכנית הוטמעו שכבות GIS של צל ומדד החום העירוני וכנגזרת בתוכנית העבודה לשנת 2026 הבנו שצריך מפתח ייעודי לפרויקט קירור והצללה של העיר. לאחרונה, אף אישר ראש העיר לבצע פיילוט באמצעות אפסלס מחלחל לניצול נתיב מי הנגר לחלחול לאדמה ברחוב שיש בו הצטברות מי גשם במופע גשם חזק.



מודיען טכנולוגי לחיזוי מזג אוויר בזמן אמת של ארוע גשם קיצוני. קרדיט: מערכת Tomorrow.io

תארי מיזם ייחודי שהקמת ויזמת כחלק מעבודת אגף אסטרטגיה

אחד האתגרים הגדולים הוא ניהול תקציב אחראי ונכון. תקציב העירייה השוטף מעל חצי מליארד ש"ח בשנה. ליום, לקראת תקציב 2026, אנחנו העירייה הראשונה שפיתחה ומטמיעה אפליקטיבית חדשנית לתוכנית עבודה מקושרת תקציב. מדובר במערכת דיגיטלית המפשטת את שיטת העבודה ומאפשרת על הבאגים לדבר בשפה אחת. מוצר סדר ושקיפות לתהליך כתיבת התוכנית העבודה ואח"כ לבקרה של המיזם יאפשר יאפשר יאפשר.

אנחנו גאים להיות העיר הראשונה בארץ שמפתחת למערכת הזו דור שני ומתקדם בתמיכת משרד הפנים ומשרד הדיגיסל. בשיתוף מנכ"ר העירייה לירן וייס, פיתחנו מערכת אפליקטיבית חדשה שמחברת אנשינו למערכת ניהול התקציב העירוני וכבר החדש החלו המנהלים לתכנן בה את תוכנית העבודה לשנת 2026. המערכת הוצגה והוצגה לשימוש רשויות מקומיות שירצו בכך.

למידע נוסף <<

משרד האנרגיה והתשתיות בשותפות עם משרד הגנת הסביבה ומשרד התרבות והספורט, שמחים לעדכן על פרוסום קול קורא מספר 46/2025 לתמיכה בפרויקטים לקירור סולארי במגרשי ספורט ברשויות מקומיות. מפרט מלא של הקול הקורא וכל הספסים הנדרשים מתפרסמים [הere](#). מפגש הדרכה יתקיים בתאריך 16.10.2025 בשעה 14:00 [בקישור](#). מועד אחרון להגשת בקשות: 6.11.2025

ערים מספרות



אלבקרקי | ניו מקסיקו
תקציר תוכנית פעולה להתמודדות עם שינויי האקלים באלבקרקי, ניו מקסיקו, ארה"ב

קרא עוד <<



קופנהגן | דנמרק
תקציר תוכנית לניהול סערות

קרא עוד <<

למקרי בוחן נוספים <<



יוזמת העיר הירוקה

רוצים להופיע פה גם? שלחו בקשה ל: info@weitz.org.il

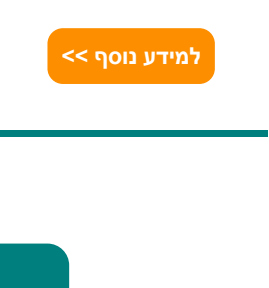
מה תוכלו למצוא במרכז הידע לרשויות מקומיות?

תחבורה בת-קיימא

תחבורה בת קיימא היא תפיסה אשר בבסיסה עומד הרצון ליצנעם את השימוש ברכב פרטי ולקדם מערך של פתרונות שונים המפחיתים את פליטת גזי חממה, זיהום אוויר וזיהום רעש וכן עשויים גם לסייע בשימור קרקע ומשאבים. תחבורה בת קיימא כוללת הליכה ברגל, רכיבה על אופניים, רכיבה על כלי רכב עשויים ממונעים, תחבורה ציבורית, נסיעות שיתופיות ועוד.

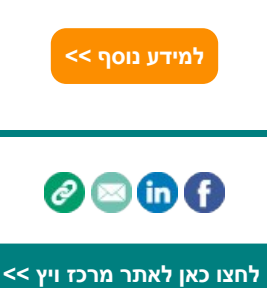
קרא עוד <<

קולות קוראים



למידע נוסף <<

מדריכים ופרסומים



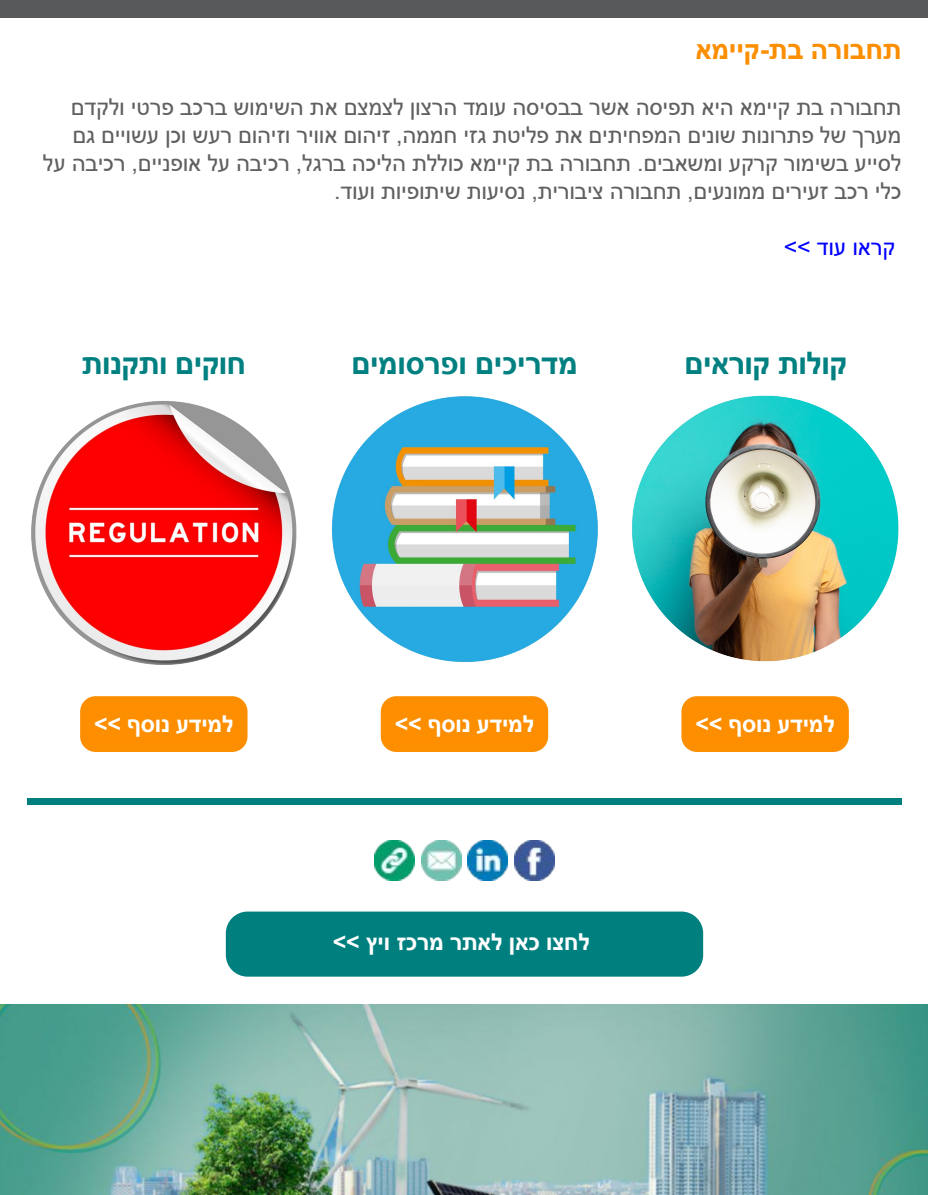
למידע נוסף <<

חוקים ותקנות



למידע נוסף <<

לחצו כאן לאתר מרכז ויץ <<



נטראה בניוזלטור הבא!

מרכז ויץ לפיתוח בר קיימא | 08-9474111 | Israel

הסר | דווח כספאם

שלח באמצעות תוכנת ActiveTrail